

2. Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки виконати з урахуванням вимог ДПТ, а саме: до 25,4%

(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)

3. Не визначається

(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону)

4. Дотриматись вимог ДПТ та передбачити мінімальні відступи будівлі від «червоних» ліній – 2,0м; від меж земельної ділянки – 1,0м; від суміжних будівель і споруд – 15,0м та відповідно до додатку 3.1 ДБН 360-92** та ДБН В.1.1-7-2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва».

(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

5. Згідно витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку – номер витягу НВ-7105117302017 від 23.03.2017 (кадастровий номер 7123410100:01:001:1954) - відомості про обмеження не зареєстровані; інші планувальні обмеження – згідно додаткових розрахунків, наданих проектною організацією на стадії проектних робіт.

планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. Згідно даних топографічної зйомки, відповідно до додатку 8.1 ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та інших нормативних документів

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Завідувач сектору регіонального розвитку,
містобудування та архітектури
райдержадміністрації

(уповноважена особа відповідного
уповноваженого органу
містобудування та архітектури)


(підпис)

Шудра С.С.
(П.І.Б.)