

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ сектору регіонального розвитку, містобудування та архітектури Монастирищенської РДА

(найменування уповноваженого органу містобудування та архітектури)

29.11.2019 № 21

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва
від 19.11.2019 №11**

**Будівництво автозаправного комплексу за адресою: Черкаська область,
Монастирищенський район, с. Аврамівка, вул. Гагаріна, 199В**
(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. Нове будівництво; Черкаська область, Монастирищенський район, с. Аврамівка, вул. Гагаріна, 199В, адміністративні межі Аврамівської сільської ради (за межами населеного пункту)
Адреса об'єкту будівництва присвоєна розпорядженням Монастирищенської районної державної адміністрації Черкаської області № 131 від 15.11.2019 «Про присвоєння адреси об'єкту будівництва»
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
2. ТОВ «НКК »; код ЄДРПОУ – 43148676;
місцезнаходження – 19101 Черкаська область, м. Монастирище , вул. Соборна, 3К, офіс 4, директор Будзь Віталій Олегович, телефон 0974333441;
(інформація про замовника)
3. Відповідно до витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 12.11.2019 № НВ-7112647972019 цільове призначення земельної ділянки – (код 12.04) для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства; категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення; кадастровий номер 7123480300:03:001:0773; площа земельної ділянки 0,9290 га. Цільове та функціональне призначення земельної ділянки відповідає містобудівній документації - «Детальному плану території для розміщення автозаправного комплексу в адміністративних межах Аврамівської сільської ради Монастирищенського району Черкаської області, на автодорозі Т-24-03» (далі ДПТ) розробленого ПП «ТЕХНОБУДПРОЕКТ» (ААН№003230, ААН№003022) та затвердженого розпорядженням Монастирищенської районної державної адміністрації від 07.10.2019 року №113.
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)